



Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2007

**ΠΡΟΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ ΥΠΕΧΩΔΕ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΥΠΟΥ

Υπογραφή υπουργικών αποφάσεων για τις διαδικασίες ανακατασκευής και επισκευής κτιρίων στις πυρόπληκτες περιοχές

Από το Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:

Ο Υπουργός ΠΕΧΩΔΕ κ. **Γιώργος Σουφλιάς** υπέγραψε τρεις (3) υπουργικές αποφάσεις, με τις οποίες καθορίζονται όλες οι διαδικασίες (προθεσμίες, ελάχιστες υποχρεώσεις για υποβολή φακέλων, τιμολόγια εργασιών) για την ανακατασκευή ή επισκευή των κτιρίων που υπέστησαν ζημιές από τις πυρκαγιές του φετινού καλοκαιριού σε 18 νομούς της χώρας.

Συγκεκριμένα, οι τρεις αποφάσεις αφορούν:

- 1. Τις προθεσμίες και την διαδικασία χορήγησης της δωρεάν κρατικής αρωγής για την ανακατασκευή και επισκευή των κτιρίων που υπέστησαν ζημιές**
- 2. Τον καθορισμό των ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων**
- 3. Τα αναλυτικά τιμολόγια για τις εργασίες επισκευής των βλαβών στα πυρόπληκτα κτίρια**

Ειδικά σε ό,τι αφορά τις προθεσμίες για την υλοποίηση του προγράμματος ανακατασκευής ή επισκευής των κτιρίων που υπέστησαν ζημιές σημειώνονται τα εξής:

- Με την Κοινή Υπουργική Απόφαση για την αποκατάσταση των πυρόπληκτων περιοχών που έχει ήδη υπογραφεί, έχει οριστεί προθεσμία **ενός (1) έτους**, από τη δημοσίευση της Απόφασης σε Φ.Ε.Κ. για την υποβολή, από τους ενδιαφερόμενους, των αιτήσεων:

α) Για τη διενέργεια αυτοψίας στο πληγέν κτίσμα από μηχανικούς της αρμόδιας Υπηρεσίας και την έκδοση πορίσματος χαρακτηρισμού του.

β) Για τη χορήγηση **δωρεάν κρατικής αρωγής για την επισκευή** του κτίσματος, χωρίς να έχει προηγηθεί η έκδοση πορίσματος χαρακτηρισμού του, εφόσον οι ενδιαφερόμενοι το επιθυμούν. Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται και η ταυτόχρονη υποβολή πλήρους φακέλου μελέτης επισκευής προκειμένου να εκδοθεί Άδεια Επισκευής.

- Μετά τη διενέργεια αυτοψίας στο πληγέν κτίσμα από μηχανικούς της αρμόδιας Υπηρεσίας, εκδίδεται πόρισμα με το χαρακτηρισμό του κτίσματος.

- Από την στιγμή που παραλαμβάνεται το πόρισμα, οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να τους χορηγηθεί δωρεάν κρατική αρωγή πρέπει να υποβάλουν στην αρμόδια Υπηρεσία:

- α) Εντός **ενός (1) έτους**, αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, καθώς και πλήρη φάκελο μελέτης επισκευής, εφόσον πρόκειται για επισκευάσιμο κτίσμα, προκειμένου να εκδοθεί άδεια επισκευής και να χορηγηθεί δωρεάν κρατική αρωγή για επισκευή.
- β) Εντός **έξι (6) μηνών**, αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, προκειμένου να χορηγηθεί Βεβαίωση Καθορισμού δικαιούχου δωρεάν κρατικής αρωγής για Ανακατασκευή ή Αυτοστέγαση, εφόσον πρόκειται για κατεδαφιστέο κτίσμα.

Τονίζεται ότι σύμφωνα με την Απόφαση, η αρμόδια Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Υ.Α.Σ.) υποχρεούται εντός διαστήματος δύο μηνών από την υποβολή πλήρους φακέλου από τον ενδιαφερόμενο, να εκδίδει Βεβαίωση Καθορισμού Δωρεάν Κρατικής Αρωγής για Ανακατασκευή Κτίσματος ή Άδεια Επισκευής για την αποκατάσταση του πληγέντος κτίσματος.

Το πρόγραμμα αποκατάστασης των πυρόπληκτων περιοχών περιλαμβάνει **την πλήρη ανακατασκευή περίπου 2.100 κτιρίων εκ των οποίων περισσότερα από 1.000 είναι κατοικίες και την επισκευή άλλων 1.500 εκ των οποίων περισσότερα από 800 είναι κατοικίες.**

Το συνολικό κόστος του προγράμματος ανέρχεται σε περίπου **150 εκατ. ευρώ** και θα χρηματοδοτηθεί από το Ειδικό Ταμείο Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών.

Δικαιούχοι της δωρεάν κρατικής αρωγής είναι όλοι οι ιδιοκτήτες ή ψιλοί κύριοι κάθε είδους κτιρίου (πρώτη και δευτερεύουσα κατοικία, επαγγελματικοί χώροι, ναοί κλπ) που βρίσκεται σε πυρόπληκτη περιοχή, με μόνη προϋπόθεση το κτίριο αυτό να μην ήταν εγκαταλελειμμένο.

Το ποσό της κρατικής αρωγής για κάθε είδος κτιρίου είναι τέτοιο που διασφαλίζει πραγματικά την δωρεάν ανακατασκευή ή επισκευή του. Ενδεικτικά, **για τις κατοικίες το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής έχει οριστεί στα 750 ευρώ/τ.μ. και μάλιστα για εμβαδό ίσο με αυτό της κατοικίας που καταστράφηκε και μέχρι τα 120 τ.μ.** Αξίζει να σημειωθεί ότι το ποσό αυτό αυξάνεται στα 950 ευρώ/τ.μ. για διατηρητέες κατοικίες και για όσες βρίσκονται εντός παραδοσιακών οικισμών.

Υπενθυμίζεται ότι αρμόδιες υπηρεσίες για το έργο της αποκατάστασης των ζημιών των κτιρίων από τις **πυρκαγιές του Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2007**, έχουν οριστεί:

- Για τους Νομούς Αττικής, Φθιώτιδας, Μαγνησίας και Βοιωτίας, η Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Υ.Α.Σ.),

ΥΑΣ – Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών

Προϊστάμενη Γραϊκα Αικατ.

Λ. Αλεξάνδρας 142

Τηλ.: 210 – 6465626, 6465837

- Για τους Νομούς Μεσσηνίας και Λακωνίας, ο Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Μεσσηνίας

ΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Προϊστάμενος Φράγκος Π.

Σόλωνος 19 24100 Καλαμάτα

Τηλ.: 27210-96971-2

Fax: 27210-96970

- Για τους Νομούς Κορινθίας, Αργολίδας και Αρκαδίας, ο Τομέας Αποκατάστασης Πυροπλήκτων (Τ.Α.Π.) Αρκαδίας

ΤΑΠ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

**Προϊσταμένη Κουλούρη Ε.
Αγ. Δημητρίου 15 – Τρίπολη
Τηλ.: 2710 – 222916, 241840
Fax: 2710 – 230435**

- Για τους Νομούς Αιτωλοακαρνανίας, Άρτας, Θεσπρωτίας και Κεφαλληνίας, ο Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Λευκάδας

ΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

**Προϊστάμενος Ασημακόπουλος Κ.
Καραβέλλα & Υποσμ. Αθ. Κατωπόδη 31100 Λευκάδα
Τηλ.: 26450 26317
Fax: 26450 26300**

- Για τους Νομούς Ζακύνθου και Αχαΐας, ο Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Αχαΐας

ΤΑΣ ΑΧΑΪΑΣ

**Προϊστάμενος Βεργέτης Π.
Καλαβρύτων 54-56 26442 Πάτρα
Τηλ.: 2610 452099
Fax: 2610 461099**

- Για το Νομό Ηλείας, ο Τομέας Αποκατάστασης Πυροπλήκτων (Τ.Α.Π.) Ηλείας

ΤΑΠ ΠΥΡΓΟΥ

**Προϊστάμενος Π. Βεργέτης
Νέα Εθνική Οδός Πύργου – Αρχαίας Ολυμπίας
Διεύθυνση Αγ. Γεωργίου 27100
Τηλ. 26310 – 35960, 36398, 31462
Fax: 26310 – 32824**

- Για το Νομό Ευβοίας, ο Τομέας Αποκατάστασης Πυροπλήκτων (Τ.Α.Π.) Εύβοιας

ΤΑΠ ΕΥΒΟΙΑΣ

**Προϊστάμενος Κωτσοβίνος Β.
Λεωφ. Χαϊνά 7-9
Χαλκίδα
Τηλ.: 22210 – 86618
Fax: 2220 - 78630**

- Για το Νομό Λάρισας, ο Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Κοζάνης.

ΤΑΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

**Προϊστάμενος Μπακλαβαρίδης Ν.
Κωστή Παλαμά 8 50100 Κοζάνη
Τηλ.: 2310 328595
Fax: 2310 28925**

Επισυνάπτονται οι τρεις Υπουργικές Αποφάσεις